

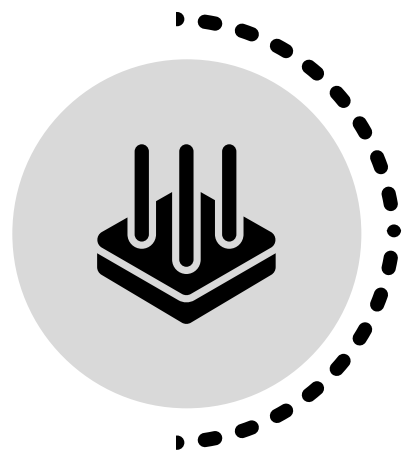
# GILUŽIO KRANTO NAMAI

## ATLIEKAMŲ DARBŲ APRAŠYMAS NR. 1

# 1

### PAMATAI

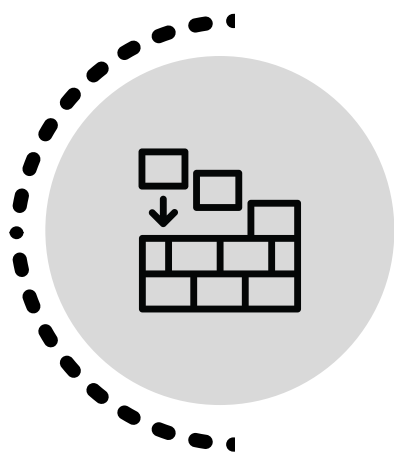
Gręžtiniai ploliniai pamatai su g/b rostverku, storis 250 mm. Rostverkas perimetru iš vidaus šiltinamas 100 mm, o iš išorės 200 mm storio polistireniniu putplasčiu.



# 2

### KONSTRUKCIJOS

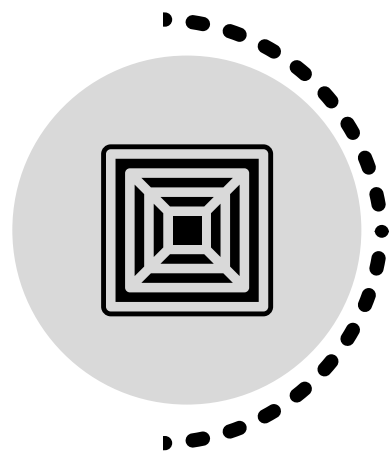
Išorinės sienos - 240 mm storio silikatinių blokelių mūras. Vidinės pertvaros - 100 mm blokelių mūras.



# 3

### PERDENGIMAS

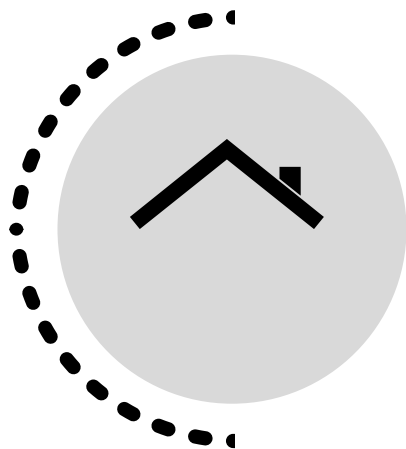
200 mm storio surenkamos gelžbetonio plokštės su monolitiniiais ruožais.



# 4

### STOGAS

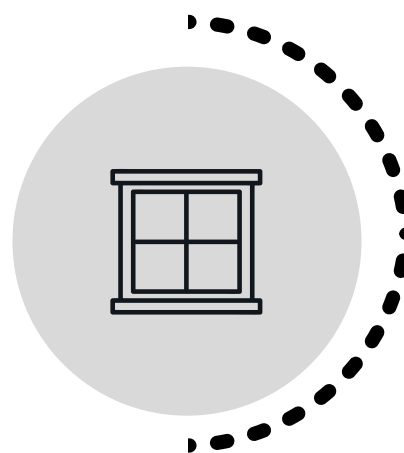
Plokščias, sutapdintas, laikančioji stogo konstrukcija - surenkamos g/b perdangos su monolitiniiais ruožais. Stogo perdangos apšiltinimas iki 350 mm polistirolu sluoksnis. Stogo danga - 2 sluoksniai - ritininė prilydoma danga. Vandens nuvedimas nuo stogo - per išorinius lietvamzdžius.



# 5

### LANGAI

Plastikiniai gaminiai atitinkantys A++ energetinę klasę. Vidinės palangės neįrengiamos. Lauko palangės iš skardos.



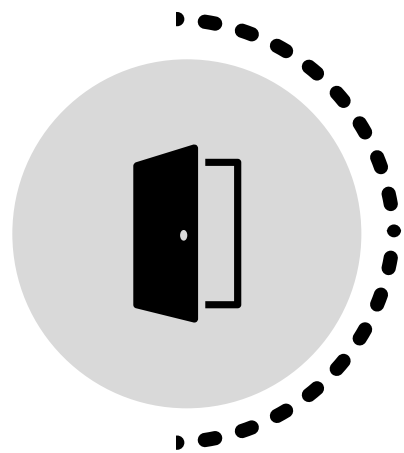
# GILUŽIO KRANTO NAMAI

## ATLIEKAMŲ DARBŲ APRAŠYMAS NR. 2

# 6

### DURYS

Įėjimų durys vienvėrės, plastikinės. Vitrininės durys varstomos. Vidinės namo durys bei staktos neįrengiamos.



# 7

### GARAŽO VARTAI

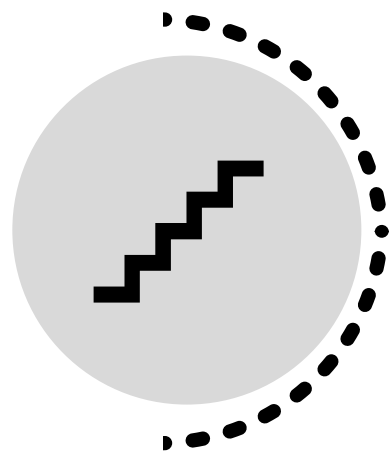
Garažo vartai sekcijiniai pakeliami rankiniu būdu.



# 8

### LAIPTAI

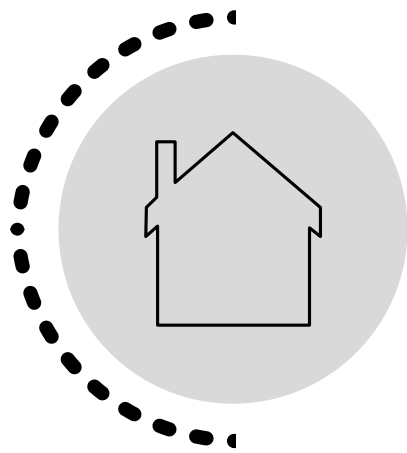
Gelžbetoninė konstrukcija.



# 9

### FASADAS

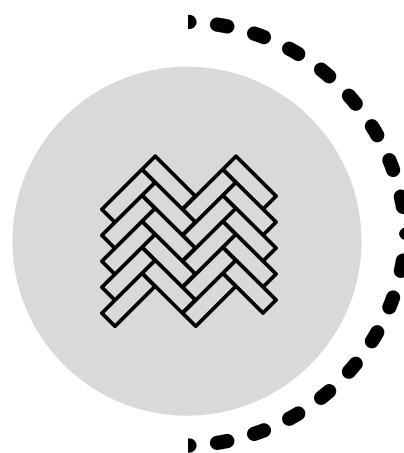
Sienos iš išorės apšiltintos putų polistirolo plokštėmis, armuotos ir padengtos dekoratyviniu struktūriniu tinku. Sumontuojamos skardinės palangės.



# 10

### GRINDYS

Įrengta grindinio šildymo sistema su išlyginamuoju cementiniu grindų sluoksniu abiejuose aukštuose, atitinkanti A++ kl. reikalavimus. Kolektorinės sistemos mazgas nekomplektuojamas ir neįrengiamas.



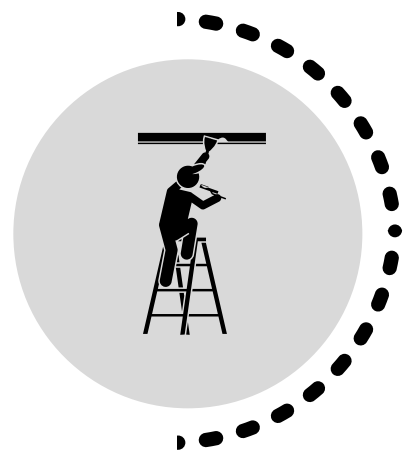
# GILUŽIO KRANTO NAMAI

## ATLIEKAMŲ DARBŲ APRAŠYMAS NR. 3

# 11

### LUBOS

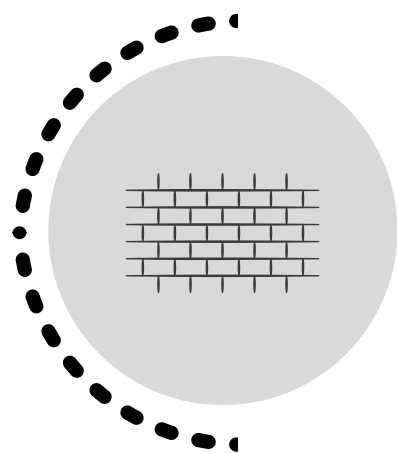
Lubų paviršius - betonas, nešlifluotas, netinkuotas, neglaistytas, nedažytas, sujungimai neužtaisyti. Pakabinamos gipso kartono ar kitokio tipo lubos neįrengiamos.



# 12

### SIENOS

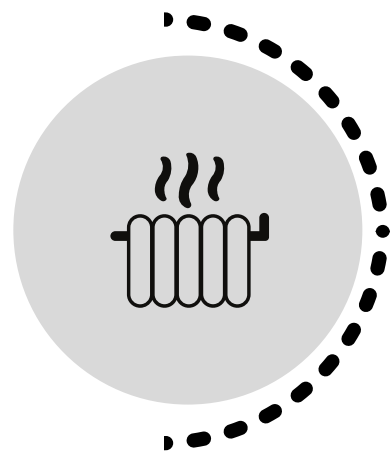
Vidinės sienos nutinkuojamos kalkiniu arba gipsiniu tinku. Angokraščiai neįrengiami.



# 13

### ŠILDYMAS

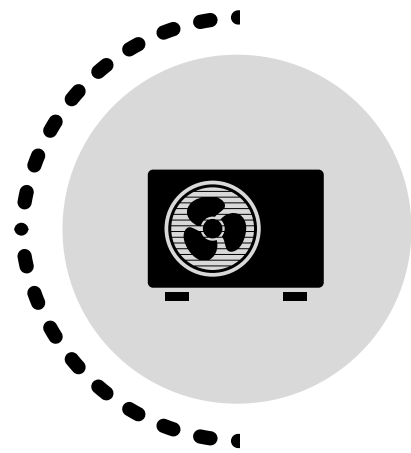
Numatyta oras-vanduo šildymo sistema, atitinkanti A++ kl. reikalavimus. Grindinio šildymo vamzdeliai išvedžiojami abiejuose aukštuose. Šildymo katilas gali būti įkainojamas ir įrengiamas už papildomą mokestį.



# 14

### VĒDINIMAS

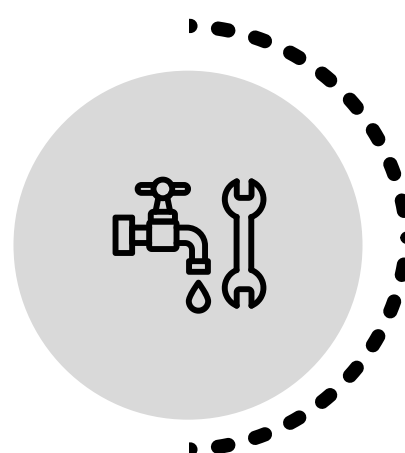
Namo viduje išvežiojama rekuperacinė vėdinimo vamzdyno sistema. Rekuperatorius gali būti įkainojamas ir įrengiamas už papildomą mokestį.



# 15

### VANDENTIEKIS

Šalto vandens vandentiekis prijungtas prie artimiausio vietinio gręžinio. Vamzdynas viduje išvedžiojamas iki projektinių vietų taškų. Prijungimą prie prietaisų atlieka Pirkėjas. Santechniniai prietaisai nemontuojami.



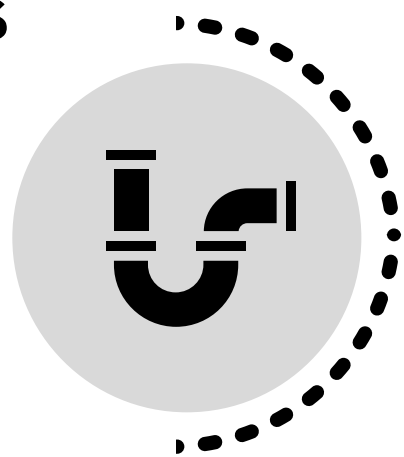
# GILUŽIO KRANTO NAMAI

## ATLIEKAMŲ DARBŲ APRAŠYMAS NR. 4

# 16

### BUITINĖS NUOTEKOS

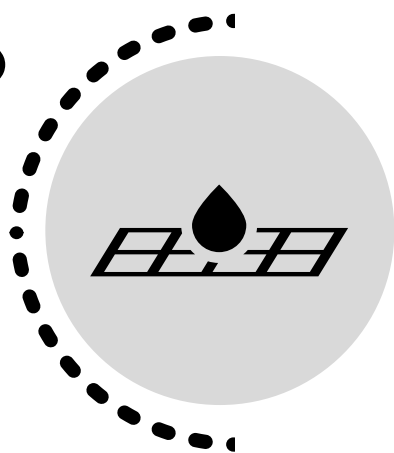
Įrengiami valymo įrenginiai su išvalyto techninio vandens šuliniu kiekvienam butui atskirai. Infiltracinis laukas ir/ar siurblinė gali būti įrengiami už papildomą mokestį. Buitinės nuotekos prijungtos prie vietinių tinklų. Namo viduje buitinių nuotekų vamzdynas išvedžiojamas iki projektinių vietų taškų. Santechniniai prietaisai nemontuojami.



# 17

### LIETAUS NUVEDIMO SISTEMA

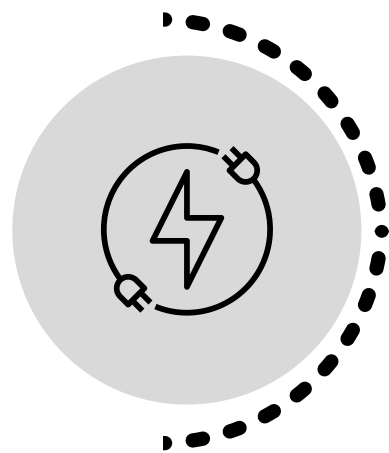
Lietaus vanduo išleidžiamas į pievą. Paviršinio vandens surinkimo sistema gali būti įrengiama už papildomą mokestį.



# 18

### ELEKTRA

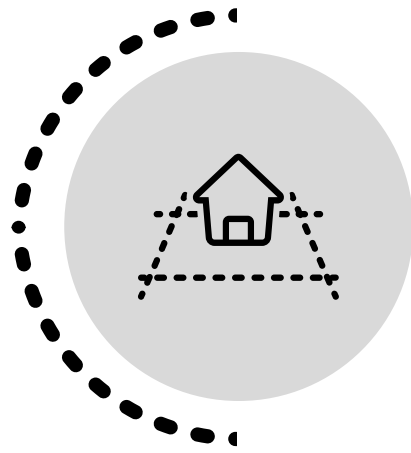
Namo elektros apskaita įrengiama lauko skyde. Name įrengiamas įvadas ir virštinkinis elektros paskirstymo skydelis, kuriame sumontuojamas automatinis jungiklis. Kiekvienam namui įvedama ne mažiau kaip 7 kW galios elektros tiekimo linija. Viduje išvedžiojami elektros kabeliai iki projektinių taškų. Paskirstymo ir montažinės dėžutės nemontuojamos. Elektriniai prietaisai neįrengiami.



# 19

### APLINKOS SUTVARKYMAS

Sklypas išlyginamas. Augalinis sluoksnis neužpilamas. Veja neapsėjama. Sklypas aptveriamas 1,50 m aukščio segmentine tinkline tvora. Sklypo ribose įvažiavimas prie namo grindžiamas trinkelėmis. Vartai gali būti įrengiami už papildomą mokestį. Namo kieme terasa neįrengiama.



# 20

### BAIGTUMAS

Kadastrinių matavimų byla su nemažiau kaip su 85 % baigtumo NT registracija valstybinėje įmonėje REGISTRŲ CENTRAS.

